

Centre Hospitalier

Luynes (37)

28 Avenue du Clos Mignot

Phase DCE - 14/03/2025

16.2 Document relatifs à la sécurité



Maitre de l'ouvrage
CH de Luynes
28 avenue du Clos Mignot
37 230 Luynes

02 47 55 30 30
#Fax du Client

claire.codet@chluynes.fr

Architectes mandataire équipe de Maitrise d'Oeuvre : Agence Ivars&Ballet - Architectes Associés 19 rue Jules Charpentier BP 935 - 37009 TOURS Cedex 01		02.47.61.36.37	contact@ivars-ballet.fr	Bureau d'Etudes V.R.D. : B.E.T. 3.I.A. 8 rue du Près de l'Essart BP 352 - 37550 SAINT AVERTIN	Tél : 02.47.48.80.48	tours@3ia.fr cedric.plessis@3ia.fr
Economiste - Prescripteur : Agence Ivars&Ballet - Architectes Associés 19 rue Jules Charpentier BP 935 - 37009 TOURS Cedex 01		02.47.61.36.37	contact@ivars-ballet.fr	Bureau d'Etudes SSI B.E.T. 3.I.A. 8 rue du Près de l'Essart BP 352 - 37550 SAINT AVERTIN	Tél : 02.47.48.80.48	tours@3ia.fr valentin.rouille@3ia.fr
Bureau d'Etudes Structures : B.E.T. 3.I.A. 8 rue du Près de l'Essart BP 352 - 37550 SAINT AVERTIN		Tél : 02.47.48.80.48	tours@3ia.fr paul.matsouma@3ia.fr	Bureau d'Etudes Acoustiques B.E.T. Acoustique et conseil 30 Rue André Theuriet, 37000 Tours	Tél : 06.11.09.57	nl@acoustique-conseil.com
Bureau d'Etudes Thermique, Fluides, HQE : B.E.T. 3.I.A. 8 rue du Près de l'Essart BP 352 - 37550 SAINT AVERTIN		Tél : 02.47.48.80.48	tours@3ia.fr aurelien.chagnon@3ia.fr	Contrôleur technique SOCOTEC 2 Allée du Petit Cher -37550 Saint Avertin	Tél : 02.47.70.40.00 Tél : 06.34.28.00.09	aurelia.quelez@socotec.com
Bureau d'Etudes Electricité B.E.T. 3.I.A. 8 rue du Près de l'Essart BP 352 - 37550 SAINT AVERTIN		Tél : 02.47.48.80.48	tours@3ia.fr valentin.rouille@3ia.fr	C.S.P.S. Véritas 8 Allée Colette DUVAL Bâtiment IRWIN -37100-Tours	Tél : 06.32.55.95.90	vincent.alexis@bureauveritas.com

Notice développée conjointement par le Conseil national de l'Ordre des architectes et la Direction Générale de la Sécurité Civile et de la Gestion des Crises (Ministère de l'intérieur, Direction des sapeurs pompiers, Sous-direction des services d'incendie et des acteurs du secours)

NOTICE DESCRIPTIVE DE SECURITE

(Arrêté du 25/06/1980 modifié – Arrêté du 22/06/1990 modifié)

La présente notice descriptive (article R.123-22 du CCH et GE 2 §1) constitue la pièce n°3 des bordereaux de pièces du dossier destiné à la vérification de la conformité aux règles de sécurité incendie :

- De la demande d'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un ERP (autorisation de travaux) : document Cerfa n°13824 ;
- du dossier spécifique du permis de construire (PC 39 et PC 40) ou du permis d'aménager (PA50 et PA51) permettant de vérifier la conformité des ERP aux règles d'accessibilité et de sécurité contre l'incendie et la panique (pièce annexe du document Cerfa n°14570).

Afin de permettre une instruction dans les conditions optimales, l'ensemble des documents Ci-après seront remis aux services chargés de l'instruction des dossiers en complément de la présente notice descriptive de sécurité :

↳ La présente notice **datée et signée par le maître d'ouvrage** ;

↳ Les autres pièces prévues à l'article GE 2 §1 :

- **Pièce 4 des documents cerfa :**

Un plan de situation, (voir PC 01) des plans de masse (voir PC 02) et de façades (voir PC 05) des constructions projetées faisant ressortir :

- les conditions d'accessibilité des engins de secours ;
- les largeurs des voies et les emplacements des baies d'intervention pompiers
- la présence de tout bâtiment ou local occupé par des tiers.

- **Pièce 5 des documents cerfa :**

Des plans de coupe et des plans de niveaux (voir PC 05.1), ainsi qu'éventuellement ceux des planchers intermédiaires aménagés dans la hauteur comprise entre deux niveaux ou entre le dernier plancher et la toiture du bâtiment, faisant apparaître notamment :

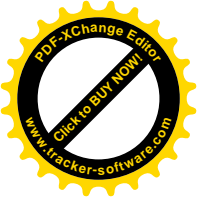
- les largeurs des passages affectés à la circulation du public tels que dégagements, escaliers, sorties ;
- la ou les solutions retenues pour l'évacuation des personnes de chaque niveau de la construction en tenant compte des différentes situations de handicap ;
- les caractéristiques des éventuels espaces d'attente sécurisés.

- **Pièce 6 des documents cerfa :**

La ou les demande(s) de dérogation(s) éventuelle(s), la ou les fiche(s) explicative(s) et tous les documents utiles à leur justification. »

↳ Le pétitionnaire pourra remplir une notice par établissement isolé les uns des autres au sens de l'article GN 3.

↳ Pour les établissements spéciaux (parcs de stationnement, chapiteaux tentes et structures, etc.) rattachés à un ERP, la rédaction d'un chapitre spécifique est préconisée dans la présente notice.



Rappel des règles de demande de dérogation

(Article R 123-13 du Code de construction et de l'Habitation et article GN 4 du règlement de sécurité)

Les dérogations accordées ne peuvent avoir pour effet de diminuer le niveau de sécurité des personnes assuré par le respect des mesures réglementaires de prévention.

Lorsque le projet nécessite une demande de dérogation au présent règlement, le dossier doit comporter pour chaque demande une fiche indiquant notamment :

- Les règles auxquelles le demandeur souhaite déroger (références articles et libellé du point de la règle concernée),
- Les éléments du projet auxquels elles s'appliquent (localisation sur les plans)
- La justification des demandes ;
- Les mesures compensatoires proposées.

Important : l'ensemble de ces documents constitue la pièce n°6 des bordereaux de dépôt des pièces jointes au titre des documents Cerfa.

N.B : Les présentes déclarations engageant le maître d'ouvrage, toute notice **non signée** ne saurait être examinée par les services compétents.

Dénomination de l'établissement :

CH de Luynes

Adresse principale :

28 Avenue du Clos Mignot – 37 230 LUYNES

Maîtrise d'ouvrage (Nom ou raison sociale) :

Centre Hospitalier Jean Pagès de Luynes

Maîtrise d'œuvre (Nom ou raison sociale de l'architecte) :

Agence IVARS & BALLET architectes associés

Organisme de contrôle et missions confiées s'il est déjà choisi :

Socotec Mme Aurélia QUILEZ
2 Allée du Petit Cher
37550 Saint Avertin

Personne à contacter pour obtenir des précisions sur mon projet ou solliciter des documents ou complémentaires :

Nom : Sébastien GAUBUSSEAU

Qualité vis-à-vis du projet : Chef de projet

Coordonnées téléphoniques : 02.47.61.36.37

Adresse électronique : gaubusseau.s@ivars-ballet.fr

Descriptif des activités envisagées :

Projet d'aménagement des unités UPAD et UHR



I - Descriptif synthétique du projet ou des travaux :

Le Centre Hospitalier Jean Pagès est un établissement de proximité dédié à l'accueil d'une population âgée en perte d'autonomie et qui offre une capacité d'accueil totale de 290 lits (EHPAD, SSR et USP) dont 30 lits dédiés à des personnes âgées désorientées et implantés dans une unité sécurisée située au rez-de-chaussée dans le bâtiment appelé « Phenix ».

Le Centre Hospitalier Jean Pagès de Luynes envisage la réorganisation de cette unité de 30 lits avec l'identification d'une unité UHR conforme au cahier des charges de ce dispositif ainsi que la séparation nette entre les unités UHR et UPAD actuellement regroupées.

L'établissement s'engage aujourd'hui dans un projet de restructuration et d'extension de ce bâtiment « Phenix » sans augmentation capacitaire et visant à :

- - L'amélioration des conditions d'accueil et de prise en charge des 30 résidents de ce bâtiment (unité Alzheimer)
- - La distinction nette des unités UHR et UPAD
- - La mise en conformité de l'UHR avec le cahier des charges correspondant
- - La création d'espaces communs à l'ensemble de ces deux unités

1.1 - Classement proposé à la commission à l'issue des travaux réalisés : (CCH R 123.18 à R123-21)

Les activités et les effectifs sont établis en application du règlement de sécurité.

Le classement proposé est de type UHe Catégorie : 3^{ème}

L'effectif déclaré selon le procès verbal du 22 décembre 2022

560 personnes au titre du public

94 personnes au titre du personnel

Soit 654 personnes (290 couchages)

Identification des effectifs pour le projet de distinction de l'UHR et de L'UPAD (compris dans le calcul global déclaré)

L'effectif calculé selon l'article U2 sur la base de :

- 1 personne par lit pour les patients, soit 1×30 lits = 30 personnes ;
 - 1 personne pour 3 lits au titre du personnel soignant ou non soit $30/3 = 10$ personnes ;
 - 1 personne pour 2 lits au titre des visiteurs soit $30/2 = 15$ personnes
- Soit un effectif estimé de 55 personnes.

L'effectif actuel de l'établissement est **de 654 personnes**, qui après restructuration sera donc identique à **654 personnes**

L'établissement sera donc classé en ERP de 3^{ème} catégorie de type UHe.

1.2 – Le cas échéant, classement initial de l'établissement :

N.B : Pour un établissement existant, le classement antérieur de ce dernier doit être précisé, que le projet modifie ou non les activités et les surfaces accessibles au public.

Type (activité principale et annexes) :	Catégorie :	Effectifs (public / personnel) :
U (UHR et UPAD)	3 ^{ème}	654 personnes

II - Construction (CO 1 à CO 60, PE 5 à PE 12)

- **Conception et desserte** (CO 1 à CO 5) (PE 7). Sur les plans, identifier clairement les voies engins ou espaces libres, les façades permettant aux services de secours d'intervenir à tous les niveaux, les baies accessibles, les aménagements extérieurs susceptibles de gêner l'intervention des secours (parking, plantation, escaliers, dénivellations supérieures à 10%, ...)

Identifiez ci-après le nombre de façades accessibles, de voies engins, de voies échelles, d'espaces libres :

L'extension sera accessible depuis la façade Est, Nord et Sud longées par une voie de desserte qui relie l'entrée principale (Avenue du Clos Mignot à l'accès logistique en partie Nord.)



Les baies des chambres et des bureaux seront toutes accessibles et de plain-pied (dimensions des ouvrants supérieures à 0,9 x 1,30 m).

- **Isolement par rapport aux tiers** (CO 6 à CO 10) (PE 6). *Préciser ici la nature des établissements voisins (ERP, habitation, installation classée pour la protection de l'environnement, ...) Identifier clairement les tiers sur les plans et expliquer la ou les méthodes retenues pour isoler l'établissement vis-à-vis des tiers.*

Les bâtiments aux abords se situent à plus de 8m de l'extension projetée.

- **Résistance au feu des structures** (CO 11 à CO 15) (PE 5 - PE 28 - PU 2) *Préciser le degré en résistance au feu des structures et planchers. Pour les cas particuliers détailler la méthode retenue et faire référence à l'article correspondant.*

Résistance au feu des structures dito bâtiment existant, dont le plancher bas dernier niveau accessible est à une hauteur < 8m :

- Structure SF 1h suivant CO12
- Planchers CF 1h suivant CO12
- Toiture SF 1/2 h suivant CO13

- **Couvertures** (CO 16 à CO 18) (PE 6)

L'extension est implantée à plus de 12m d'un bâtiment voisin ou parcelle voisine.

La couverture de l'extension sera en toiture terrasse béton isolées et étanchées avec protection par gravillon. et les galeries de liaison seront en bac acier nervuré avec l'existant.

- **Façades** (CO 19 à CO 22) (PE 6)

Extension à simple RDC n'entraînant pas de risque de propagation de feu par les façades. Les façades en vis-à-vis sont à distance > 8m.

Façades en maçonnerie enduite (isolation intérieure), réaction au feu M0.

Les menuiseries extérieures seront en aluminium, réaction au feu M0.

- **Distribution intérieure et compartimentage** (CO 23 à CO 26) (PE 29). *Préciser le principe de la distribution intérieure retenu (cloisonnement traditionnel, secteurs, compartiments) et le degré de résistance au feu des parois, blocs-portes et éléments verriers des baies équipant les parois). Détailler les notions de recoupement des vides (combles inaccessibles, volumes cachés et faux-plafonds).*

Le principe de distribution intérieure est de type cloisonnement traditionnel (paroi coupe-feu 1 h et portes pare-flamme ½h entre locaux et circulations).

Les circulations sont recoupées tous les 25 à 30 m. Les portes de recoupement seront de degré pare flammes ½h à fermeture automatique asservies à la détection incendie.

Les dégagements sont suffisants en nombre et UP. Ils ne comportent pas de « cul de sac » de plus de 10 m.

- **Solutions retenues pour l'évacuation des personnes en situation de handicap pour chaque niveau de la construction (GN 8) :**

L'extension sera pourvue des dispositifs assurant l'évacuation des personnes présentant tout handicap.

- Au RDC, l'évacuation des personnes handicapées se fera par les issues donnant directement sur l'extérieur avec ressaut inférieur à 2cm.

Les dispositions retenues en regard de l'article GN8 consisteront à donner aux portes de chaque local accessible au public une largeur de 0,83 mètre minimum et le personnel sera formé à l'évacuation des PMR.

- **Espaces d'attente sécurisés ou solutions équivalentes, sauf cas d'exonération : (GN 10, CO 34 §6, CO 57 à CO 60).**
Précisez les caractéristiques des espaces d'attente sécurisés ou détaillez les caractéristiques des ou de la solution équivalente retenue (simple rez-de-chaussée avec un nombre adapté de dégagements praticables de plain-pied, nombre adapté de sorties praticables débouchant directement sur l'extérieur à chaque niveau et permettant de s'éloigner suffisamment, zone protégée, secteur, augmentation de surface des paliers des escaliers protégés, espace à l'air libre de nature à protéger les personnes du rayonnement thermique pendant une heure minimum, principes mentionnées aux articles AS4 et AS5) :

Sans objet pour le projet.



- **Locaux non accessibles au public, locaux à risques particuliers** (CO 27 à CO 29) (PE 9) (PO 10). Fournir la liste des locaux à risques (moyens et importants). Préciser les surfaces des locaux et les volumes le cas échéant. Identifier clairement ceux-ci sur les plans. Préciser le degré en résistance au feu des structures, parois, planchers, blocs-portes, mentionner la présence de ferme-porte.

Les locaux à risques seront traités selon l'article U13 :

- Les locaux de soins et services communs (Pharmacie, local linge propre, rangement, linge sale/ déchets, ménage) seront CF 1h00
- Les parois et plafonds seront CF1h, les portes CF1/2h +FP

- **Conduits et gaines** (CO 30 à CO 33) (PE 12)

Les conduits et gaines respecteront les dispositions des articles CH30 à CH33.

Mise en œuvre de CCF autocommandés entre local technique R+1 et locaux RDC sur installations de ventilation de confort. Pas de traversée de limite de ZC, de locaux à sommeil ou de locaux à risques importants.

- **Dégagements** (CO 34 à CO 56) (PE 8 - PE 11 - PE 30 et 34) (PO 2, 4 et 9) (PU 3 et 4). Fournir le tableau ci-dessous faisant apparaître par niveau et pour l'ensemble du bâtiment l'effectif maximum des personnes, le nombre et la largeur des dégagements exigibles et réalisés.

Les dégagements sont suffisants en nombre et en UP sans « cul de sac » de plus de 10m. Pour l'UHR, le mode d'évacuation se fera par le Nord ou par le jardin coté Ouest-Pour l'unité UPAD,, le mode d'évacuation se fera par la sortie Sud-Ouest pour les chambres, les résidents situés dans la salle à manger pourront transités par le SAS vers la salle à manger de l'UHR puis le Jardin. L'objectif est de limiter les long parcours

Calcul des dégagements par niveau	Effectif par niveau	Effectif cumulé	Dégagements réglementaires		Dégagements prévus	
			Nombre de sorties	Nombre d'unités de passage	Nombre de sorties	Nombre d'unités de passage
RDC(UHR-UPAD)	55	55	1	2UP+1accessoire	2	4
Total	55	55	1	2UP+1accessoire	2	4

- **Locaux recevant du public installé en sous-sol** (articles CO 39 et CO 40)

Fournir le calcul du niveau moyen des seuils des issues sur l'extérieur (NMSE), la hauteur d'enfouissement des locaux accessibles et si l'effectif est supérieur à 100 personnes au sous-sol, le calcul des dégagements majorés.

Sans objet

Tribunes et gradins non démontables (CO 61, AM18) Préciser la nature, le nombre de sièges, le nombre de sièges entre deux circulations et entre circulations et parois. La longueur des bancs. La distance entre chaque rangée de siège ou de bancs et le cas échéant la méthode retenue pour les rendre difficilement déplaçable.

Sans objet

III - Aménagements intérieurs (AM 1 à AM 19) (PE 13)

	Dans les locaux et les dégagements (*)	Dans les escaliers encloisonnés (*)
Les revêtements muraux seront :	<input type="checkbox"/> M0, <input type="checkbox"/> M1, <input checked="" type="checkbox"/> M2	<input type="checkbox"/> M0, <input type="checkbox"/> M1
Revêtements sol	<input type="checkbox"/> M0, <input type="checkbox"/> M1, <input type="checkbox"/> M2, <input type="checkbox"/> M3, <input checked="" type="checkbox"/> M4	<input type="checkbox"/> M0, <input type="checkbox"/> M1, <input type="checkbox"/> M2, <input type="checkbox"/> M3
Revêtements plafond	<input type="checkbox"/> M0, <input checked="" type="checkbox"/> M1	<input type="checkbox"/> M0, <input type="checkbox"/> M1

(*) ou classement équivalent en euroclasses.

- **Eléments de décoration** (AM 9, AM 10). *Spécifier le degré en réaction au feu.*

Sans objet

- **Tentures, portières, rideaux, voilages** (AM 11 à AM 14). *Spécifier le degré en réaction au feu.*

Sans objet

- **Gros mobiliers, agencement principal, aménagements de planchers en superstructures** (AM 15 à AM 19).

Sans objet

IV - Désenfumage (DF 1 à DF 10) (PE 14, 30) (PO2, 9).

Préciser les locaux et les dégagements pour lesquels un désenfumage a été prévu et pour chacun d'eux sa nature (mécanique, naturel.).

Un désenfumage naturel sera réalisé dans les circulations et les dégagements accessibles au public dans le bâtiment extension conformément à l'article U26 et aux avis de la commission de sécurité.

L'installation sera de type VB et VH naturelle.

Les VB et VH seront des DAS déclenchés par le CMSI suivant les scénarios de coordination SSI.

Le désenfumage existant est divisé en 2 zones :

- La zone ZS RDC 5
- La zone ZS RDC 22

La zone ZS RDC 5 est de type :

- désenfumage mécanique sur la zone des circulations des 9 chambres situées en façade ouest (en RDC du bâtiment en R+3) .
- désenfumage naturel sur les circulations des chambres Nord et Sud (bâtiment en simple RDC).

La ZS RDC 5 est constituée par des VB par conduits et des ouvrants en menuiserie et des VH en plafond. Le caisson d'extraction se situe en terrasse R+4

La zone ZS RDC 22 est de type désenfumage naturel. Elle est constituée par des VB et VH en menuiserie sur les différentes façades des circulations et de la salle de vie.

Dans le cadre du présent projet, les principes de désenfumage existant seront repris suivant les mêmes principes:

La circulation de la zone soins et services sera désenfumée naturellement par des VB et VH. La circulation UPAD créée sera désenfumée naturellement suivant le même principe que la circulation existante par des VB et VH en menuiserie.

La circulation de l'extension sera désenfumée naturellement par des VB et VH en menuiserie.

La salle à manger existante ayant été recloisonnée et ayant une surface <300m² celle-ci n'est plus à désenfumer. Cependant, nous conserverons les 2 VH existantes en menuiserie de la salle à manger Ouest UPAD par mesure compensatoire.

Un groupe électrogène est existant sur site. Il permet de secourir l'ensemble des installations de l'établissement.

V - Chauffage, ventilation, réfrigération, conditionnement d'air, production de vapeur et d'eau chaude sanitaire (CH 1 à CH 58) (PE 20 à 23)

Préciser le mode de conception du chauffage, du conditionnement d'air centralisé ainsi que de la ventilation (ex : chauffage central par circuits de distribution d'air chaud pulsé, par circuits de distribution d'eau chaude ; ventilation double flux). Préciser la puissance utile des appareils (ex : chaudière fuel de 40 kW), la nature du combustible, la capacité et la nature des stockages éventuels.

Le chauffage de l'extension sera raccordé sur le réseau de chauffage existant et sera assuré par des nouveau radiateurs à eau. La production de chaleur existante est inchangée et non modifiée.

L'eau chaude sanitaire de l'extension sera raccordé sur le réseau existant. La production existante est inchangée et non modifiée.

Les salles à manger et d'activités seront rafraichis par des émetteurs à eau glacée repris sur le réseau existant. La production existante est inchangée et non modifiée.

La ventilation sera de type double flux raccordée sur les réseaux existant pour la ventilation de confort.

La ventilation des locaux à pollution spécifique sera raccordée au réseau de VMC existant.

La ventilation de l'extension des locaux à pollution spécifique sera assurée par une VMC permanente.



VI - Installation aux gaz combustibles et aux hydrocarbures liquéfiés (GZ 1 à GZ 30) (PE10) (PO 5)

Préciser la puissance utile des appareils, leur fonction, la nature du combustible, (ex : chauffage central gaz propane de 40 kW) la capacité et la nature des stockages éventuels.

Aucune installation de gaz combustible ou hydrocarbures liquéfiés sur le projet.

VII - Installations électriques (EL 1 à EL 23) (PE 24).

Préciser l'emplacement des locaux de service électrique « à risques » sur les plans (groupe électrogènes, poste de transformation, cellule haute-tension, matériel électriques émettant des vapeurs inflammables ou toxiques).

Les installations électriques respecteront les dispositions des articles EL.

Installation de panneaux photovoltaïques (mesures de sécurité) :

Sans objet

VIII- Eclairage (EC 1 à EC 12) (PE 24, 36).

Préciser la nature de l'éclairage de sécurité (ambiance, évacuation, BAES, source centrale, BAEH)

L'éclairage normal respectera les dispositions de l'EC 6, notamment : détecteurs de présence et luminosité à sécurité positive dans les circulations et dégagements, circuits d'éclairage doubles dans les locaux pouvant recevoir plus de 50 personnes.

L'éclairage de sécurité sera réalisé par BAES assurant l'évacuation du bâtiment extension.

IX - Ascenseurs, escaliers mécaniques, trottoirs roulants (AS 1 à AS 11) (PE 25)

L'ascenseur est existant et répond aux éléments de sécurité en cours (il est hors projet)

X - Appareils de cuisson destinés à la restauration (GC 1 à GC 20) (PE 15 à 19)

Préciser la puissance utile des installations par local ou îlot, la nature de l'énergie retenue pour alimenter les appareils. Détailler le mode de conception des locaux (grande cuisine, cuisine ouverte, îlot de cuisson...).

Sans objet

XI - Moyens de secours (MS 1 à MS 74) (PE 26 - 27 - PE 32 - 33 - 35) (PO 3 - 6 - 7 - 11 - 12) (PU 6) - Moyens d'extinction (MS 4 à MS 40)

Bouches et poteaux d'incendie, points d'eau :

(Préciser le cas échéant la nature des points d'eau existants, leur distance à la façade accessible de l'établissement)

Un poteau d'incendie sont situés à proximité immédiates des entrées principales du site :

- Un premier au niveau de l'accès secondaire (Au niveau du 24 Avenue du clos Mignot)

Il est situé à moins de 100m des entrées de l'unité Phenix.

Robinetts d'incendie armés, colonnes sèches, colonnes en charge :

Sans objet

Installations d'extinction automatique à eau (de type sprinkler ou par brouillard d'eau) :

Sans objet



Installations d'extinction automatique (ou à commande manuelle) : gaz, poudre, etc. :

Des extincteurs seront positionnés avec une signalétique facilement appréhendable La défense contre l'incendie sera assurée par des extincteurs à eau pulvérisée de 6 litres avec un minimum d'un extincteur pour 200 m², et des extincteurs appropriés aux risques particuliers (Pharmacie et tableau électrique)

Déversoirs ponctuels, éléments de construction irrigués, rideaux d'eau, etc. :

Sans objet

- **Dispositions visant à faciliter l'action des sapeurs-pompiers** (MS 41 à MS 44)

Les plans d'évacuation et les consignes de sécurité seront affichés.

- **Surveillance de l'établissement/Service de sécurité incendie (effectif et qualification)** (MS 45 à MS 52)

Dispositions existantes non modifiées.

- **Système de sécurité incendie : catégorie A-B-C-D-E** (MS 53 à MS 60)

L'établissement est actuellement équipé d'un SSI qui est en cours d'appel d'offre. Le système sera étendu au bâtiment extension. La couverture en détection automatique répondra au disposition U44 (&1) de l'arrêté du 10 décembre 2004.

- **Préciser ici la nature des locaux bénéficiant de la détection incendie et les asservissements éventuels** (MS 56) :

La couverture en DAI sera installée dans les circulations, les dégagements, l'ensemble des locaux (bureaux, salle de transmission, salle d'activité/cuisine thérapeutique, salle Kiné, salle de soins, salle détente personnel) excepté les sanitaires. Les portes à fermeture automatique (DAS) associées à la fonction compartimentage seront asservies à la détection automatique d'un local ou d'une circulation de la zone concernée et par action manuelle sur l'UCMC.

- **Système d'alarme : type 1, 2a, 2b, 3, 4** (MS 61 à MS 67)

Alarme existante de type 1 étendue au bâtiment extension avec diffusion de l'alarme générale sélective, mise en place de tableaux report de signalisation, des déclencheurs manuels, des détecteurs automatiques et des diffuseurs lumineux avec flash dans les sanitaires.

Asservissement des désenfumages complémentaires (depuis l'UCMC du CMSI) créés dans le bâtiment extension.

Déverrouillage des portes contrôlées, sur déclenchement de l'alarme générale, immédiat et maintenu tant que le matériel central ne sera pas réinitialisé.

- **Système d'alerte** (MS 70)

Dispositions existantes non modifiées. *

- **Conditions d'installation des gaz médicaux** (U51 à 64)

Les fluides médicaux viendront en extension de l'existant et seront distribués depuis les installations de production du bâtiment existant (Oxygène, vide médical).

Les installations respecteront les dispositions des articles U51 à U64, et seront réalisées en cuivre dégraissé.

Les origines et coffrets de détente/coupe ne seront pas modifiés.

Les réseaux circuleront en plénum ventilé ou sous fourreau ventilé.

Il n'y a pas de stockage de fluides médicaux dans la zone des unités UPAD et UHR

*Je soussigné, **Madame Rivière Floriane**, Maître d'ouvrage, m'engage à respecter les dispositions édictées dans la présente notice et m'engage à respecter les règles générales de construction, prise en application du chapitre 1er du titre 1er et du livre 1er du Code de la Construction et de l'habitation.*

Date et signature

A Luynes 14 Octobre 2024

C.H.R.U de TOURS
Directeur du Département
des Ressources Matérielles
I. MOUCHEL

